NETCITY TELECOM
Cod unic de inregistrare: RO 22902080
Nr. de ordine de la Registrul Comertului: J40/23190/2007
Sediul social: Bd. Ion Ionescu de la Brad, nr. 5A, sector 1, Bucuresti

Aviz de Traseu

(Prezentul aviz este valabil numai cu Certificatul de Urbanism cu numărul de înregistrare menționat, pană la data de expirare a acestuia)

SERIA: [**16516CS**] / [**22.11.2021**]

Catre:

[**SPECIALIST CONSULTING SRL**]
[Bd. Nicolae Titulescu nr.163, bl.20, sc.2, et.2, ap.44, sector 1, Bucuresti]

Date despre documentație: (date despre documentația depusa de client)

În conformitate cu Ordinul MTCT 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/91, republicată, HCGMB nr. 220/2018, HCGMB nr. 105/2006, HCGMB 86/2006, HCGMB nr. 252/2008, HCGMB nr. 71/2011, HCGMB nr. 102/2020.
Urmare a cererii dumneavoastră înregistrată la Registratura NETCITY TELECOM numărul:
[**NC3307/16-11-2021**]
privind proiectul propus, cu regimul tehnic:
[**Realizarea obiectivului de investitii Elaborare Studiu de Fezabilitate si elaborare documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii pentru conexiunea proiectului *Penetratie Prelungirea Ghencea -Domnesti si supralargire Bd. Ghencea, intre Strada Brasov si terminal Tranvai 41* cu proiectul * Pasaj Suprateran pe DJ 602, Centura Bucuresti - Domnesti, Sector 6, București**]
pentru care s-a eliberat certificatul de urbanism cu seria:
[**802R/2000271/11-11-2021**], emis de [**Primăria Municipiului București**]

Adresa lucrării: (date despre adresa lucrării declarate în certificatul de urbanism)

Bd. Ghencea, Sector 6, București

Rezoluție: (rezolutia Dept. Planificare - Proiectare Retea)

Vă facem cunoscut **AVIZUL FAVORABIL** pentru traseul propus, cu respectarea regimului juridic, economic, tehnic și a tuturor avizelor și condițiilor impuse de HCGMB 102/2020 sau a certificatului de urbanism, după caz. Pe traseul proiectat de dumneavoastră, Netcity Telecom **NU deține infrastructură subterană** în zona studiată.

Aplicabilitate:

Prezentul document se referă strict la tronsoanele străzii [**Bd. Ghencea, Sector 6, București**] conform certificatului de urbanism nr. [**802R/2000271/11-11-2021**] eliberat de [**Primăria Municipiului București**].

Preambul:

Ca urmare a semnării contractului de concesiune nr. 4390/02.06.2008, aprobat prin HCGMB 108/2008, Netcity Telecom SRL a primit dreptul exclusiv de realizare și exploatare a infrastructurii asociate pentru telecomunicații a Municipiului București - Rețelei Metropolitane de Fibră Optică a Municipiului București (R.M.F.O.M.B.). Prin contractul de concesiune, Netcity Telecom are obligația de a proiecta și construi rețeaua de infrastructură asociată pe domeniul public din administrarea Municipiului București, urmând ca la expirarea perioadei de valabilitate a contractului, această rețea să între în patrimoniul Municipalității. În vederea respectării obligațiilor din contractul de concesiune, este necesar ca orice lucrare de extindere/branșament să nu pună în pericol calitatea serviciilor oferite de Netcity Telecom utilizatorilor infrastructurii asociate, respectiv realizarea propriu-zisă a rețelei.

Condiții tehnice și operaționale generale ce vor fi transferate Autorizației de Construire:

În baza HCGMB 108/2008, se va rezerva în trotuar, un spațiu cu lățimea de 0.5m, adâncimea de 0.8m, cotă măsurată având ca puncte de reper frontul de aliniere a construcțiilor și partea carosabilă a străzii (distanța se măsoară de la frontul de aliniere a construcțiilor (denumit aliniament clădiri) +2m, conform SR EN 8591/1997 distanța față de fundații clădiri unde e cazul, spre fața dinspre calea de rulare a bordurii ce mărginește partea carosabilă), în vederea instalării Rețelei Metropolitane de Fibră Optică a Municipiului București (R.M.F.O.M.B.), cu respectarea SR EN 8591/1997, SR 9570/1-89, a ordinului Ministerului Transporturilor nr. 294/2017, dispoziția Primarului General - DPG nr. 963/22.07.2009.
Se va rezerva în trotuar un spațiu cu următoarele dimensiuni: Lungime 2,4m, Lățime 2,0m, Adâncime 2,2m pentru amplasarea camerelor de tragere tip "D" ale Rețelei Metropolitane de Fibră Optică a Municipiului București (RMFOMB). Camerele de tragere tip "D" utilizate de RMFOMB au dimensiunile (L x l x h) de 2,4 x 2 x 2,2 metri.

Graficul de execuție a lucrării dumneavoastră va trebui anunțat către Netcity Telecom în vederea coordonării lucrărilor pe strada [Bd. Ghencea, Sector 6, București].

Condiții impuse de normativele în vigoare: (norme și normative în vigoare aplicabile)

Orice lucrare trebuie să respecte legislația în vigoare, Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare precum și a normelor metodologice de aplicare a Legii aprobate prin Ordinul MLPTL nr. 839/2009, respectiv distanțele prevăzute în SR EN 8591/1997 care reglementează distanțele dintre diferite rețele edilitare amplasate în subteran în plan și modul în care se realizează intersecțiile dintre acestea, ordinul M.T. nr. 294/2017 pentru aprobarea Normelor Tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații în localitățile urbane.
După executarea lucrărilor subterane, acestea trebuie marcate și reperate pe teren conform SR 9570/1-89.
În conformitate cu SR EN 8591/1997, distanța în plan orizontal față de canalizația de telecomunicații trebuie să fie între 0.5m - 2m, funcție de tipul de rețea edilitară ce se dorește a se construi.

Condiții cu privire la executarea lucrărilor: (aspecte de ordin tehnic)

Efectuarea săpăturilor în apropierea monotuburilor PeID (Polietilenă de Inaltă Densitate - HDPE) de telecomunicații se va face numai cu luarea tuturor măsurilor de protecție a monotuburilor și a izolației acestora, pentru a se evita degradarea și a se asigura continuitatea funcționării, precum și accesul pentru exploatare și intervenții, respectiv prin convocarea reprezentanților Netcity Telecom. Se va evita circulația și staționarea utilajelor grele pe traseul monotuburilor PeID, depozitarea materialelor de construcții sau a pământului rezultat din săpături pe traseele rețelelor noastre, pe capacele căminelor de tragere, guri de vizitare. În zonele de paralelism și intersecții, lucrarea se va executa obligatoriu prin săpătură manuală și se vor monta sprijiniri pentru evitarea avariilor provocate de eventuale surpări.

La trasarea în teren a lucrărilor proiectate, pe durata execuției acestora și ori de câte ori situația din teren o impune vor fi convocați reprezentanții Netcity Telecom pentru acordarea asistenței tehnice.

Inainte de începerea lucrărilor, unitatea de execuție va anunța Departamentul de Operațiuni și Mentenanță al Netcity Telecom (sau Dispecerat) la telefon

031.101.18.55 sau email la tehnic@net-city.ro sau pe fax la 031.425.97.02 cu cel puțin 48 ore înainte de data de începere a lucrărilor pentru delegarea unei persoane, în prezența căruia se vor efectua sondaje manuale pentru poziționarea exactă a R.M.F.O.M.B. existente față de traseul proiectat și predarea amplasamentului.

Predarea amplasamentului se va face pe bază de proces verbal încheiat cu reprezentanții societății noastre. După predarea amplasamentului, dacă este necesară prezența delegaților Netcity Telecom pe durata execuției lucrărilor și ori de câte ori situația din teren o impune, pentru acordarea de asistență tehnică, convocarea se va face prin fax la 031.425.97.02 sau scrisoare, cu plata anticipată.

În cazul în care se întalnesc rețele de telecomunicații aparținând Netcity Telecom nefigurate pe planul furnizat (aflate în conservare sau în funcțiune) sau se constată o neconcordanță între planurile monotuburilor PeID aferente Rețelei Metropolitane de Fibră Optică Netcity trasate de noi și situația reală de pe teren, aveți obligația să respectați distanțele prevăzute de normativele în vigoare și să solicitati prezența la fața locului a reprezentanților Netcity Telecom pentru modificare pe planuri sub semnătură și încheierea de proces verbal între parti care să reflecte situația din teren.

În cazul în care lucrările dumneavoastra mai sus menționate, vor afecta amplasamentul Rețelei Metropolitane de Fibră Optică a Municipiului București - Netcity (R.M.F.O.M.B.), aveți obligația să modificați traseul R.M.F.O.M.B., veți prevedea lucrări de deviere și/sau protejare a rețelei de telecomunicații R.M.F.O.M.B., pentru care se vor prezenta la Netcity Telecom documentațiile specifice pentru analiză și avizare dar *numai în cazuri deosebite și bine justificate tehnic*, contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a acestor lucrări vor fi suportate de către investitorul lucrărilor. Înainte de demararea procedurilor de proiectare a acestor lucrări, se va solicita în mod obligatoriu punctul de vedere al Departamentului de Planificare și Proiectare Rețea din cadrul Netcity Telecom (telefon Dispecerat Netcity - 031.101.18.55) în vederea stabilirii parametrilor rețelei nou proiectată. Proiectarea lucrărilor urmează să se realizeze cu societăți agreate de Netcity Telecom. Pentru urmărirea lucrărilor se va încheia cu Netcity Telecom un contract de asistență tehnică și de dirigenție de șantier.

Responsabilități:

Menționam ca distrugerea, avarierea sau degradarea prin interventii, partiala sau totala, din culpa sau intenționat, a unor parti din reteaua publica R.M.F.O.M.B. sau a oricaror instalatii tehnico-edilitare, provocata cu ocazia execuției lucrărilor proiectate va fi remediata prin grija și pe cheltuiala dumneavoastra, fara a fi exonerati de plata daunelor sau eventualelor pagube produse cu aceste ocazii, atat Netcity Telecom, prepusilor Netcity Telecom cât și tertilor care utilizeaza reteaua Netcity.
In condițiile existenței unor avarii pe rețelele societății noastre cauzate de lucrările dumneavoastră dar și a nerespectării condițiilor de execuție solicitate prin prezentul aviz, Netcity Telecom își declină orice responsabilitate în legatură cu pagubele produse obiectivului pentru care se solicită avizul.

Excluderi:

Netcity Telecom își rezervă dreptul de a modifica oricând configurația și topologia rețelei proprii fără notificare prealabilă către Beneficiarul avizului.

Valabilitate: (conditii de valabilitate a prezentului document)

Avizul este valabil, numai impreuna cu certificatul de urbanism, și pe durata valabilitatii certificatului de urbanism nr. [**802R/2000271/11-11-2021**], emis de [**Primăria Municipiului București**]. În caz contrar, aveți obligația de a vă prezenta la Netcity Telecom pentru prelungirea valabilității avizului în conformitate cu / și pe durata prelungirii certificatului de urbanism sau reactualizarea avizului, după caz. În cazul în care se renunță la execuția lucrării înainte de expirarea termenului de valabilitate a avizului sunteți obligați a ne comunica acest fapt prin email la tehnic@net-city.ro sau în scris la fax la nr. 031.425.97.02.

Se va ține cont de prezentul aviz, specificându-se în Autorizația de Construire obligativitatea înștiințării Netcity Telecom de către beneficiarul lucrării cu cel putin 10 (zece) zile, înainte de începerea lucrărilor de execuție aferente proiectului pentru care se eliberează prezentul Aviz, în scopul coordonării lucrărilor.
Convocarea se va face prin unul din cele două mijloace: email către tehnic@net-city.ro sau fax la numărul 031 425 97 02 cu cel puțin 48 ore înainte de semnarea procesului verbal de predare a amplasamentului.

Incetare valabilitate aviz:

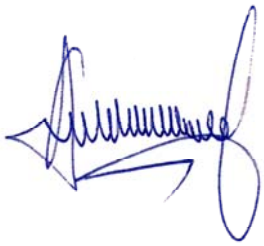
În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a prevederilor cuprinse mai sus, calitatea de act legal al prezentului Aviz de Traseu devine nulă și neavenită.

Semnături: (semnaturi Netcity Telecom)

Intocmit:		Aprobat:
Denisa Gafar		**Adrian Mihai**







PRECIZARI: Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire și nici Ordinul de începere a Lucrărilor. Obligativitatea obținerii acestor documente revine în sarcina beneficiarului lucrării.